

MYKOLO ROMERIO UNIVERSITETAS

TVIRTINU

Vicerektorius

doc. dr. Saulius Spurga

2022 METŲ VALSTYBĖS TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO ATASKAITA

2023- -

Vilnius

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija (buvusi Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerija), kodas 188603091, pagal 2011 m. gegužės 16 d. Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. S-269/1U-122 perdavė Mykolo Romerio universitetui (toliau - Universitetas) valdyti, naudotis ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausantį turta, kurio 2011 m. gegužės 16 d. likutinė vertė buvo 16 203 004,68 Eur (55 945 734,56 Lt).

Pagal patikėjimo sutartį perimto ir naujai sukurto nekilnojamojo turto likutinė vertė 2022 m. gruodžio 31 d. yra 18 696 942,01 Eur, iš jų pagal turto grupes:

Turto grupė	Likutinė vertė 2022-01-01	Turto vertės pasikeitimas per 2022 m.		Likutinė vertė 2022-12-31
		Padidėjimas (+)	Sumažėjimas (-)	
Pastatai	18 490 564,59	0	258 910,49	18 231 654,10
Infrastruktūros statiniai	502 881,22	0	502 881,22	0
Kiti statiniai	0	502 881,22	37 593,31	465 287,91
Nebaigta statyba	0	0	0	0
Esminio pagerinimo darbai	0	0	0	0
Kitas ilgalaikis materialus turtas (pagal panaudos sutartį gautas ilgalaikis turtas)	0	0	0	0
Iš viso nekilnojamojo turto:	18 993 445,81	502 881,22	799 385,02	18 696 942,01

Gerinant studentų gyvenimo sąlygas bendrabučiuose buvo įvykdytas valstybės investicijų programos 2017-2022 m. projekto (viso projekto vertė – 1,15 mln. eurų) paskutinis etapas, kurio

metu užbaigtas inžinerinių tinklų remontas, įrengtos dušo patalpos prie kambarių.

Pasirašyta trišalė sutartis su Kultūros infrastruktūros centru ir UAB „Erdvės norma“, pagal kurią atlikti kultūros paveldo objekto - Pastatų komplekso šešto namo Kauno m. V. Putvinskio g. 70 – tvarkomieji paveldosaugos darbai: architektūros natūriniai, polichromijos, konstrukcijų, moksliniai techniniai tyrimai. Atlikta darbų už 25 568,51 Eur.

Įvykdytas viešasis pirkimas ir pasirašyta sutartis dėl kultūros paveldo objekto – Rusijos Valstybinio banko Kauno sk. rūmų pastato Maironio g. 27 Kauno m. - taikomųjų mokslinių tyrimų, tvarkybos darbų projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų teikimo. Įgyvendintas šio projekto pirmasis etapas ir atlikta darbų už 52 859,58 Eur.

2022 m. vasario 14 d. priimtas Vyriausybės nutarimas Nr. 123 „Dėl valstybės turto investavimo ir Mykolo Romerio universiteto savininko kapitalo didinimo“. Juo nustatyta, kad valstybei nuosavybės teise priklausantis ir Universiteto pagal valstybės turto patikėjimo sutartį valdomas nekilnojamas turtas, kurio nepriklausomo turto vertintojo nustatyta bendra rinkos vertė 2021 m. rugpjūčio 4–5 d. ir 2021 m. spalio 12 d. yra 10 093 978 (dešimt milijonų devyniasdešimt trys tūkstančiai devyni šimtai septyniasdešimt aštuoni) eurai, pagal priedą investuojamas, didinant Universiteto savininko kapitalą.

2022 metais Universitetas turėjo 7 valstybės ilgalaikio materialiojo turto (patalpų) nuomos sutartis, iš kurių per metus buvo sugeneruota 56 383,04 Eur. 2022 metais buvo sudaryta 61 valstybės ilgalaikio materialiojo turto (patalpų) įvairaus periodiškumo ir trukmės trumpalaikės nuomos sutartis, atitinkanti teisės aktų nuostatas ir Universiteto interesus. Iš trumpalaikės patalpų nuomos sugeneruota 35 584,66 Eur. 2022 m. už patalpų nuomą iš viso gauta 91 967,70 Eur.

Ūkio tarnybos vadovas