

MYKOLO ROMERIO UNIVERSITETAS

TVIRTINU

Vicerektorius

doc. dr. Saulius Spurga

**2021 METŲ VALSTYBĖS TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO
JUO ATASKAITA**

2022- -

Vilnius

Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija (buvusi Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerija), kodas 188603091, pagal 2011 m. gegužės 16 d. Valstybės turto patikėjimo sutartį Nr. S-269/1U-122 perdavė Mykolo Romerio universitetui (toliau - Universitetas) valdyti, naudotis ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausantį turta, kurio 2011 m. gegužės 16 d. likutinė vertė buvo 16 203 004,68 Eur (55 945 734,56 Lt).

Pagal patikėjimo sutartį perimto ir naujai sukurto nekilnojamojo turto likutinė vertė 2021 m. gruodžio 31 d. yra 18 993 445,81 Eur, iš jų pagal turto grupes:

Turto grupė	Likutinė vertė 2021-01-01	Turto vertės pasikeitimas per 2021 m.		Likutinė vertė 2021-12-31
		Padidėjimas (+)	Sumažėjimas (-)	
Pastatai	18 364 323,46	375 610,19	249 369,06	18 490 564,59
Infrastruktūros ir kiti statiniai	551 959,03	58,32	49 136,13	502 881,22
Nebaigta statyba	0	0	0	0
Esminio pagerinimo darbai	8182,61	367 427,58	375 610,19	0
Kitas ilgalaikis materialus turtas (pagal panaudos sutartį gautas ilgalaikis turtas)	0	0	0	0
Iš viso nekilnojamojo turto:	18 924 465 ,10	743 096,09	674 115,38	18 993 445,81

2021 metais atlikti remonto darbai dvejuose studentų namuose už gautas lėšas pagal 2017-2022 m. Valstybės investicijų programą. Pakeisti karšto ir šalto vandens, nuotekų vamzdiniai, vienuose studentų namuose užbaigtas remontas įrengiant dušo patalpas prie kambarių. Atlikta

remonto darbų už 367 427 Eur (su PVM) suma.

2021 m. spalio 20 d. Universitetas ir UAB „Viešųjų investicijų plėtros agentūra“ sudarė paskolos sutartį pastatų, esančių Didlaukio g. 57 ir Didlaukio g. 86, Vilniuje, atnaujinimui (modernizavimui) finansuoti. Paskolos suma 2 500 000 Eur.

Universitetas 2021 m. spalio 8 d. pasirašė projektavimo paslaugų sutartį dėl gyvenamosios paskirties pastato, esančio Didlaukio g. 86, Vilnius, vidaus patalpų paprastojo remonto ir atnaujinimo darbų techninio – darbo projekto parengimo. Projektavimo paslaugų sutarties kaina 69 575 Eur.

2021 m. Universitetas už savo lėšas atliko šiuos remonto darbus:

Studentų namuose adresu Didlaukio g. 86 Vilniuje atlikti kambarių remonto bei koridorių grindų dangos atnaujinimo darbai už 30 795,06 Eur (su PVM).

Universiteto centriniuose rūmuose (Ateities g. 20, Vilnius) atlikta remonto darbų už 3 199,84 Eur (su PVM).

2021 m. liepos 1 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 518 „Dėl valstybės nekilnojamojo Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn“ Universitetas perdavė pripažintą nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausantį ir pagal patikėjimo sutartį valdomą nekilnojamąjį turtą Vilniaus miesto savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti:

1. Inžinerinius tinklus – Šilumos trasą, esančią Vilniuje, Didlaukio g. 57 (unikalus Nr. 1099-9012-1022, ilgis 28,0 m), likutinė vertė 2021 m. kovo 31 d. – 0,00 eurų;

2. Inžinerinius tinklus – Šilumos trasą, esančią Vilniuje, Didlaukio g. 57 (unikalus Nr. 1099-9012-1010, ilgis 30,5 m), likutinė vertė 2021 m. kovo 31 d. – 0,00 eurų;

3. Šilumos tinklus – Šilumos tiekimo tinklus, esančius Vilniuje, Didlaukio g. 55 (unikalus Nr. 4400-4945-3567), likutinė vertė 2021 m. kovo 31 d. – 11 113,53 (vienuolika tūkstančių vienas šimtas trylika eurų ir 53 ct) eurų.

2021 metais Universitetas turėjo 8 valstybės ilgalaikio materialiojo turto (patalpų) nuomos sutartis, iš kurių per metus buvo sugeneruota 62 679,71 Eur. 2021 metais buvo sudarytos 37 valstybės ilgalaikio materialiojo turto (patalpų) įvairaus periodiškumo ir trukmės trumpalaikės nuomos sutartys, atitinkančios teisės aktų nuostatas ir Universiteto interesus. Iš trumpalaikės patalpų nuomos sugeneruota 19 277,85 Eur. 2021 m. už patalpų nuomą iš viso gauta 81 957,56 Eur.

Ūkio tarnybos vadovas