

Finansų specialistas (-ė) 0,5-0,75 et. (NT)



Įmonė **Baltic Asset Management** plėtoja išskirtinius gyvenamojo nekilnojamojo turto projektus Vilniuje ir Kaune. Statome daugiabučių kvartalus bei įmonės veiklą plečiame į užsienio rinkas. Šiuo metu kviečiame prisijungti studentus, norinčius įgauti patirties finansų srityje.

Darbo pobūdis:

- Su nuomos projektais susijusių gautinų ir mokėtinų sumų plano sudarymas ir tikrinimas pagal pasirašytus dokumentus;
- Papildomų paslaugų, teikiamų nuomininkams, mokėjimų valdymas ir tikrinimas;
- Bendravimas su klientais bei buhalterija sąskaitų administravimo, mokėjimų ir mokestiniais klausimais;
- Komunalinių mokesčių apskaičiavimas, mokesčių išskaidymas gyventojams ir sąskaitų išsiuntimas;
- Nuomos depozitų grąžinimo valdymas;
- Su nuomos administravimu susijusių išlaidų sąskaitų valdymas;
- Nuomos projektų pelningumo periodinis sekimas, bei raportavimas, pasiūlymų teikimas;

Reikalavimai darbuotojui:

- Išsilavinimas finansų ar buhalterinės apskaitos srityje (gali būti studentas (-ė)) - **be patirties apmokysime**;
- Puikūs darbo kompiuteriu įgūdžiai (MS Excel, MS Word);
- Anglų kalbos žinios;
- Savarankiškumas, kruopštumas, atsakingumas;

Mes siūlome:

- Profesinis augimas. Kiekvienas darbuotojas turi asmeninį mokymosi biudžetą, kurį gali išnaudoti konferencijoms, studijoms, knygoms ar mokymams;
- Patirtis. Galimybė semtis patirties iš kolegų profesionalų, įgyvendinusių ne vieną išskirtinį NT projektą.
- Komandiškumas. Turime asmeninius komandos formavimo biudžetus, bendrus pusryčių ir išskirtinius renginius įmonės darbuotojams;
- Daugiau atostogų. Laisvadienis gimtadienio proga bei papildomos atostogų dienos;
- Darbo vieta. Galimybė dirbti hibridiniu darbo modeliu.

• Atlyginimas 500-700 €/mėn. į rankas

Jūsų susidomėjimo lauksime el. paštu **karjera@balticam.lt**

Daugiau informacijos apie mūsų veiklą galite rasti <https://balticam.lt/>