

**MYKOLO ROMERIO UNIVERSITETO
NAUDOJIMOSI STUDENTŲ NAMAIS IR BENDRABUČIAIS
TAISYKLĖS**

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Mykolo Romerio universiteto (toliau – Universitetas) naudojimosi Studentų namais ir bendrabučiais taisyklės (toliau – Taisyklės) nustato vietų skyrimo, valdymo struktūros, apgyvendinimo, vidaus ir mokėjimo už gyvenimą Studentų namuose ir bendrabučiuose (toliau – Studentų namai) bei nuobaudų skyrimo tvarką.

2. Vietos Studentų namuose skiriamos nuolatinių studijų studentams bei studentams, atvykusiems studijuoti pagal akademinį mainų programas. Esant laisvų vietų Studentų namuose gali būti apgyvendinami iššestinių studijų studentai, papildomų studijų klausytojai ir kt.

**II. VIETŲ STUDENTŲ NAMUOSE IR BENDRABUČIUOSE SKYRIMO IR
STUDENTŲ APGYVENDINIMO TVARKA**

3. Studentai, pareiškę pageidavimą gyventi Studentų namuose, iki birželio 15 d. registruojami tuose Studentų namuose, kuriuose norėtų gyventi ir iki liepos 5 d. sumoka vieno mėnesio mokesčio dydžio užstatą. Naujai įstoję nuolatinių studijų studentai registruojami Priėmimo komisijoje iki rugpjūčio 15 d. (jei studijų metai prasideda rugsėjo mėnesį) arba iki vasario 10 d. (jei studijų metai prasideda vasario mėnesį) ir sumoka vieno mėnesio mokesčio dydžio užstatą per 5 kalendorines dienas. Naujai įstoję studentai iš užsienio šalių užsirašo Tarptautiškumo tarnyboje. Studentai, atvykę studijuoti iš užsienio šalių, prieš apsigyvenant Studentų namuose sumoka 100 Eur užstatą.

4. Leidimus, suteikiančius teisę gyventi Studentų namuose, išduoda valdytojai (toliau – Valdytojai). Jie apgyvendina gyventojus, supažindina juos su Taisyklėmis. Su kiekvienu gyventoju sudaroma Terminuota apgyvendinimo sutartis (toliau – Sutartis), pasirašomas kambario inventoriaus perdavimo – priėmimo aktas. Dokumentus pasirašo gyventojas ir Universiteto vardu - Valdytojas. Visi gyventojai privalo išklaudyti priešgaisrinės saugos instruktažą ir pasirašyti žurnale.

5. Universiteto svečiai ir iššestinių bei papildomų studijų studentai apgyvendinami pateikus prašymą infrastruktūros prorektorius ir sumokėjus atitinkamą mokestį už apgyvendinimą.

6. Pasibaigus Sutartyje numatytam apgyvendinimo terminui, gyventojas per 2 (dvi) darbo dienas privalo atsiskaityti su Valdytoju ir išsikelti. Atsisakyti vietos Studentų namuose studentai gali parašę prašymą Valdytojui iki kiekvieno mėnesio 9 d.

III. STUDENTŲ NAMŲ VALDYMO STRUKTŪRA

7. Studentų namų eksploatacijai vadovauja Valdytojas.

8. Studentų namų gyventojai vieneriems metams renka aukštų seniūnus, kurie sudaro seniūnų tarybą (toliau – Taryba). Rinkimus iki rugsėjo 15 d. inicijuoja Valdytojas. Tarybos pirmininko kandidatūrą siūlo Valdytojas, Studentų atstovybė ir Taryba. Išrinktu laikomas kandidatas surinkęs daugiausia balsų.

9. Studentų namų Taryba vadovaujasi Universiteto statutu, rektorius ir infrastruktūros prorektorius įsakymais, ir šiomis Taisyklėmis.

10. Taryba posėdžiauti renkasi esant poreikiui. Posėdžiai protokoluojami. Protokolą pasirašo Tarybos pirmininkas ir sekretorius.

11. Tarybos nariai tikrina, kaip laikomasi tvarkos ir švaros gyvenamuosiuose kambariuose, bendro naudojimo patalpose, kaip saugomi baldai ir inventoriūs ar visi gyventojai sumokėję mokestį už gyvenimą Studentų namuose.

12. Tarybos nariai prižiūri, kad studentai ir svečiai laikytųsi Taisyklių, sanitarijos ir gaisrinės saugos reikalavimų. Aukštų seniūnų darbą organizuoja ir prižiūri Tarybos pirmininkas.

13. Tarybos nariai turi teisę tikrinti gyvenamuosius kambarius bet kuriuo paros metu, siekiant įvertinti tvarką ir drausmę, gaisrinę apsaugą, sanitarinę ir įrangos būklę, teikti Valdytojui pasiūlymus, kaip pagerinti tvarką ir švarą Studentų namuose. Studentams pažeidus Taisykles, Taryba turi teisę svarstyti pažeidėjus posėdžiuose ir teikti pasiūlymus dėl drausminės nuobaudos skyrimo.

14. Aukšto seniūnu renkamas studentas, gyvenantis tame aukšte. Už savo pareigų tinkamą vykdymą išrinktas studentas atsako Valdytojui, ūkvedžiui, Tarybos pirmininkui.

15. Aukšto seniūnai apgyvendinami atskiruose kambariuose.

IV. STUDENTŲ NAMŲ VIDAUS TVARKA

16. Studentų namų gyventojai atsako už savo kambarį ir jo inventorių, patys tvarko kambarius ir tualetus. Bendro naudojimosi patalpas tvarko valytojos.

17. Studentų Tarybos sprendimu galima sudaryti aukštų budėjimo grafikus. Aukštų budėtojas prižiūri tvarką ir švarą savo aukšte, esant netvarkai pašalina pažeidimus.

18. Svečiai į Studentų namus įleidžiami tik nuo 7 iki 23 val., penktadieniais ir šeštadieniais bei švenčių dienomis - iki 24 val. Jie registruojami svečių knygoje, kurią turi budėtojas – apsaugininkas. Svečiai privalo palikti budėtojui asmens tapatybę patvirtinantį dokumentą. Už svečių elgesį, taip pat ir už neužsiregistravusių bei ne laiku išėjusių asmenų elgesį, atsako gyventojas, pas kurį jie atvyko. Svečiai iš Studentų namų privalo išvykti iki 23 val. darbo dienomis, iki 24 val. išvežimais ir švenčių dienomis. Svečiai pernaktoti gali tik iš anksto parašę prašymą ir sumokėję atitinkamą mokestį.-

19. Avarijos atveju arba atliekant skubų remontą, jeigu nėra gyventojų, aptarnaujantis personalas į kambarį gali įeiti tik su Valdytojo arba ūkvedžio leidimu.

20. Gyventojai, išsikeldami iš Studentų namų privalo Valdytojui priduoti tvarkingą kambarį. Jei reikia, surašomas aktas. Už padarytą materialinę žalą, apskaičiavus nuostolius, moka kambario gyventojai solidariai. Valdytojui sutikus, jie gali patys pašalinti visus dėl jų kaltės atsiradusius trūkumus arba visiškai padengti remonto išlaidas. Už padarytą materialinę žalą išskaičiuojama iš sumokėto užstato.

21. Už žalą, padarytą bendro naudojimosi patalpose, nenustačius kaltininko, atsako visi to aukšto gyventojai. Padaryta materialinė žala, surašius aktą, dalinama proporcingai visiems aukšto gyventojams.

22. Budėtojas apsaugininkas turi teisę tikrinti kambarius, radus neužsiregistravusių asmenų ar esant kitiems drausmės pažeidimams, surašyti aktą, paimti asmens dokumentą, iškviešti saugos tarnybą ar policijos darbuotojus.

23. Gyventojai, užsiregistravę pas budėtoją apsaugininką ir gavę raktą, gali naudotis skalbyklos paslaugomis.

24. Studentų namų gyventojams draudžiama:

24.1. Be Valdytojo leidimo keisti vietomis kambariuose. Valdytojas, esant būtinumui, turi teisę perkelti gyventoją į kitą kambarį.

24.2. Be valdytojo leidimo statyti kambaryje papildomus baldus ir buitinę techniką

24.3. Naudoti kambarį ne pagal paskirtį, gadinti arba ardyti kambario inventorių, gaisrinės automatikos ir vidaus priešgaisrinio vandentiekio įrenginius, savavališkai perdirbinėti elektros instaliaciją bei kitus inžinerinius tinklus.

24.4. Pardavinėti, laikyti ir vartoti alkoholinius gėrimus, narkotines ir toksines medžiagas.

- 24.5. Rūkyti ne tam skirtose vietose.
- 24.6. Mėtyti pro langus įvairius daiktus, nuorūkas, šiukšles. Laikyti ant lauko palangių maisto produktus.
- 24.7. Savo netinkamu elgesiu sudaryti neįmanomas sąlygas kitiems kartu gyventi kambaryje, trikdyti kitų Studentų namų gyventojų rimtį, trukdyti mokytis ir ilsėtis kitiems, garsiai leisti muziką, rengti triukšmingus vakarėlius bei pažeisti kitus viešosios tvarkos reikalavimus.
- 24.8. Kambariuose laikyti naminius gyvūnėlius.
- 24.9. Gyvenamuosiuose kambariuose naudoti techniškai netvarkingus, nestandartinius buitinius elektros prietaisus.
- 24.10. Išsikeliant iš Studentų namų, palikti buitinius prietaisus ir kitus asmeninius daiktus.
- 24.11. Naudotis nuosavais šaldytuvais ir kitais buitinais prietaisais be Valdytojo sutikimo.
- 24.12. Subnuomoti kambarį ar leisti kitiems asmenims juo naudotis.
25. Ramybės laikas Studentų namuose – nuo 22 iki 6 val., penktadieniais, šeštadieniais ir švenčių dienomis – nuo 23 iki 6 val.

V. MOKESČIO UŽ GYVENIMĄ STUDENTŲ NAMUOSE MOKĖJIMO TVARKA

26. Prieš apsigyvenant Studentų namuose sumokamas vieno mėnesio mokesčio užstatas. Nesumokėję užstato iki liepos 1 d., o naujai įstoję studentai iki rugpjūčio 20 d., praranda vietą Studentų namuose.

Pasibaigus paslaugų teikimo sutarčiai, užstatas gražinamas arba užskaitomas kaip mokestis už paskutinįjį gyventą mėnesį. Padarius materialinę žalą studentų namuose, surašius aktą, iš užstato išskaičiuojami padaryti nuostoliai.

27. Mokestis už gyvenimą Studentų namuose mokamas per elektroninėje studijų knygelėje suformuotą kvitą iki kiekvieno mėnesio 15 d. už einamąjį mėnesį.

Jei mokestis už gyventoją mokamas kito asmens, mokėjimo paskirtyje nurodyti už ką mokama (vardas, pavardė, asmens kodas).

28. Studentai, atvykę studijuoti iš užsienio šalių, prieš apsigyvendami Studentų namuose, sumoka 100 Eur užstatą. Mokestį už rudens semestrą privaloma sumokėti iki rugsėjo 15 d., už pavasario semestrą – iki vasario 15 d. per elektroninėje studijų knygelėje suformuotą kvitą.

29. Studentai, nesumokėję mokesčio už vieną mėnesį ir nepranešę Valdytojui, gali būti pašalinti iš Studentų namų.

30. Nuo mokesčio už gyvenimą Studentų namuose atleidžiami nuolatinių studijų studentai našlaičiai, pateikę socialinių reikalų komisijai prašymą ir dokumentus.

Studentams, turintiems negalią, mokestis už gyvenimą Studentų namuose gali būti sumažintas 50 proc., pateikus socialinių reikalų komisijai prašymą ir dokumentus.

Aukštų seniūnai moka jiems nustatytą mokestį.

31. Studentai, norintys išsaugoti vietą išvykę į mokomąją praktiką, stažuotę ir kt. į kitus Lietuvos Respublikos miestus ar užsienio šalis ilgiau kaip mėnesį ir apie išvykimą raštiškai pranešę Valdytojui iki kiekvieno mėnesio 9 d., už tą laikotarpį moka pusę kainos.

VI. DRAUSMINĖS NUOBAUDOS

32. Studentams, pažeidusiems taisykles, atsižvelgiant į pažeidimo sunkumą, gali būti taikomos šios drausminės nuobaudos:

- 32.1. pastaba;
- 32.2. papeikimas;
- 32.3. griežtas papeikimas;
- 32.4. pašalinimas iš Studentų namų.

33. Nuobaudas – pastabą, papeikimą, griežtą papeikimą - skiria fakultetų dekanai, teisė pašalinti iš Studentų namų suteikta infrastruktūros prorektoriumi.
